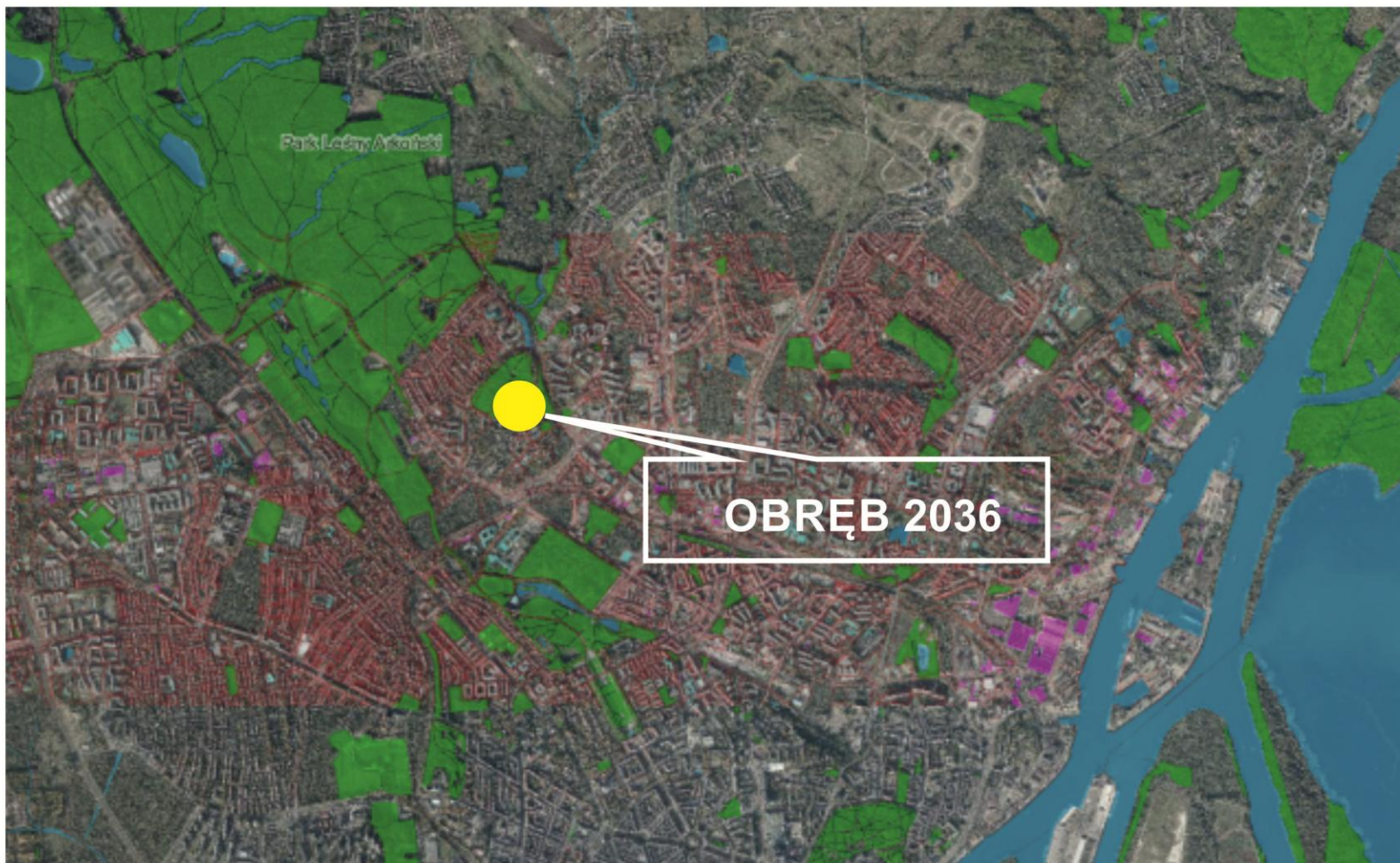


Nieruchomość oznaczona numerami ewidencyjnymi działek: 3/43, 3/44, 3/45, 3/46, 3/48 oraz 3/49, położona przy ul. Doktora Judyma, obręb 2036, Pogodno 36, gmina Miasto Szczecin.

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki (ha)	Udział w działce drogowej 3/49	Zabudowa	Powierzchnia zabudowy (m ²)	Liczba kondygnacji nadziemnych/ Podziemnych/numer rejestru zabytków
3/43	SZ1S/00082575/1	0,3007	15/100	Budynki o identyfikatorach:		
				326201_1.2036.136_BUD	96	1/0
				326201_1.2036.138_BUD	584	3/1/A-1035
3/44	SZ1S/00082575/1	0,7913	20/100	Budynki o identyfikatorach:		
				326201_1.2036.130_BUD	363	3/1/A-1035
				326201_1.2036.131_BUD	600	3/1/A-1035
				326201_1.2036.132_BUD	239	1/0
3/45	SZ1S/00082575/1	0,4245	15/100	Budynki o identyfikatorach:		
				326201_1.2036.145_BUD	73	1/0
				326201_1.2036.146_BUD	3	1/0
				326201_1.2036.203_BUD	762	2/1/A-1035
3/46	SZ1S/00082575/1	0,3689	15/100	Budynki o identyfikatorach:		
				326201_1.2036.126_BUD	257	1/0
				326201_1.2036.199_BUD	160	1/0
3/48	SZ1S/00082575/1	0,4341	15/100	Budynki o identyfikatorach:		
				326201_1.2036.201_BUD	89	2/1/A-1035
				326201_1.2036.202_BUD	745	2/1/A-1035

Dla ww. działek nie ma aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XVII/470/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26.03.2012 r.) przedmiotowe działki zawierają się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem Z.A.04, dla której ustalono kierunki: funkcja dominująca - utrzymuje się usługi publiczne na terenie jednostki, funkcje uzupełniające - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi sakralne, zieleń urządzone, mieszkalnictwo zbiorowe. Uchwałą Nr LII/1359/10 Rady Miasta Szczecin, z dnia 25 października 2010 r., przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Arkońskie- Niemierzyn-szpital”. Projekt miejscowego planu zagospodarowania terenu przewiduje m.in. następujące przeznaczenie terenu: usługi oświaty i nauki, usługi zdrowia, opieki i pomocy społecznej, dopuszcza się lokalizację hoteli.

OBREB 2036, POGODNO 36, GMINA MIASTO SZCZECIN



Obręb 2036, Pogodno 36, gmina Miasto Szczecin



działki przeznaczone na sprzedaż



działka stanowiąca drogę wewnętrzną

